

## **Commissione Igienico Edilizia**

Con deliberazione di Consiglio Comunale n° 46 del 15 luglio 2009 è stata nominata, ai sensi dell'art. 2 del Regolamento Edilizio, la nuova Commissione Igienico Edilizia Comunale.

La Commissione Igienico Edilizia, risulta quindi così composta:

- ★ Responsabile dell'Area Tecnica, presidente;
- ★ Dipendente Comunale, senza diritto di voto, con funzioni di segretario della Commissione;
- ★ BOCCA dott. Piercarlo, membro elettivo esperto (geologo);
- ★ ROLANDO geom. Mauro, membro elettivo esperto in urbanistica ed edilizia;
- ★ SENA arch. Antonino, membro elettivo esperto in urbanistica ed edilizia;
- ★ GAMARRA ing. Marco, membro elettivo esperto in urbanistica ed edilizia;
- ★ CERRATO ing. Gianluca, membro elettivo esperto in urbanistica ed edilizia;
- ★ LUETTO ing. Dario, membro elettivo esperto in tutela valori ambientali;
- ★ BERNO arch. Chiara, membro elettivo espressione del gruppo "Liberamente".

I membri nominati restano in carica fino al rinnovo del Consiglio comunale che li ha eletti, salvo presentino le dimissioni e/o ricadano in altri casi previsti dall'art. 2 del Regolamento Edilizio. Al momento dell'insediamento del nuovo Consiglio comunale, la Commissione conserva le sue competenze e le sue facoltà per non più di quarantacinque giorni ed entro tale periodo deve essere ricostituita

La Commissione Edilizia Comunale è l'organo tecnico consultivo comunale nel settore urbanistico ed edilizio.

La Commissione esprime parere preventivo, obbligatorio (tranne nei casi in cui le leggi dispongono diversamente), non vincolante, per:

- il rilascio del Permesso di Costruire e sue varianti per gli interventi di trasformazione urbanistica ed edilizia, i progetti di opere pubbliche, il rilascio del Permesso di Costruire per la realizzazione di tombe e monumenti funerari privati;
- l'assunzione di provvedimenti di annullamento o revoca degli atti di assenso già rilasciati.

La Commissione Edilizia, all'atto del suo insediamento, può enunciare in un documento i criteri che intende adottare per svolgere la propria funzione consultiva, in particolare per quanto concerne la valutazione dell'inserimento del progetto edilizio nel contesto ambientale ed il controllo preventivo dello "standard" di qualità delle costruzioni

Le eccezioni all'obbligatorietà del parere della Commissione Igienico Edilizia riguardano principalmente;

- i disposti dell'art. 22 del D.P.R. 6 giugno 2001, n° 380 s.m.i. (Denuncia di Inizio Attività)
- permessi minori (es. piccoli interventi sul patrimonio edilizio quali occupazione temporanea di suolo pubblico, installazione di insegne, tende, ecc...)
- attività di edilizia libera così come indicato dagli artt. 3 e 6 del D.P.R. 6 giugno 2001, n° 380 smi;